ACTA DE COMITÉ No. 4

FECHA: 10/04/2025 HORA INICIO: 4:00 HORA FIN: 5:00

LUGAR: VIRTUAL

ASUNTO: COMITÉ DE SEGUIMEINTO SEMANAL No. 4

ASISTENTES:

- Carlos Ballestas (Interventoría)
- Claudia Ballestas (Interventoría)
- Francy Paola Quinche (Interventoría)
- Maribel Aponte (Componente Ambiental)
- Mario A. Alarcón Jarro (Secretaría de Hábitat)
- Diana González (Entidad)
- Heidy Tatiana Bohórquez (Interventoría)
- David Tierradentro (Contratista)

ORDEN DEL DÍA:

REVISIÓN DE AVANCES CTOS 1737/2024 Y 1760/2024

DESARROLLO:

Se inicia la reunión con las actividades ejecutadas por parte de contratista e interventoría para cada uno de los componentes:

La interventoría realiza una presentación con los avances por componente que se tiene hasta la fecha, junto con los datos básicos del contrato

Francy Paola Quinche informó sobre la revisión de la convocatoria y el funcionamiento del punto de atención comunitaria, mencionando que el contratista entregó el informe mensual.

Heidy Tatiana Bohórquez detalló las actividades adicionales para la convocatoria de la reunión programada para el sábado 12 de abril en el Salón Comunal de La Estancia.

Maribel Aponte actualizó sobre el componente ambiental, indicando que el contratista radicó el informe de interventoría que se revisaría la siguiente semana.

ACTA DE COMITÉ No. 4

En el componente SST, se reportó que estaban atendiendo observaciones y el informe mensual estaba en revisión.

Técnicamente, se reportó un avance del 15% en la ejecución del proyecto, equivalente al 2% del valor total del contrato.

David Tierradentro presentó avances en normatividad y topografía, y se discutieron discrepancias entre los planos urbanísticos y el POT.

Juan Gerardo Galeano aclaró dudas sobre el estudio de títulos y gestión de intervención para vías y andenes, estableciendo plazos para su entrega. Concluyendo que, en la propuesta económica del contratista, se cuenta con los perfiles profesionales para el desarrollo de la actividad

El ingeniero David Tierradentro, manifiesta que teniendo en cuenta el alcance de este producto es la intervención de vías y andenes se realizará la entrega del producto, pero solicita que se tenga en cuenta el plazo a partir de la aclaración de este componente.

La reunión concluyó acordando la próxima sesión para el miércoles siguiente de manera virtual.

COMPROMISOS:

Francy Paola Quinche enviará la versión definitiva de la presentación para aprobación por parte de la interventoría

Heidy Tatiana Bohorquez imprimirá las encuestas para aplicarlas el sábado después de la reunión

Maribel Aponte entregará el informe de interventoría del componente ambiental la semana siguiente

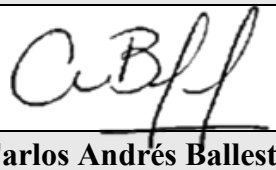
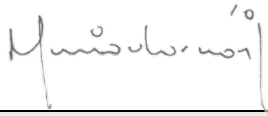
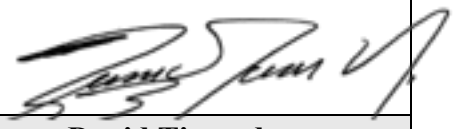
David Tierradentro entregará la metodología de trabajo para el estudio de títulos en un plazo de tres días a partir de la aclaración proporcionada en el presente comité.

La interventoría organizará con los especialistas la mesa de trabajo para el tema predial.

ACTA DE COMITÉ No. 4

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

Firma para el cierre del acta		
Director de interventoría	**Supervisor SDHT**	**Director de Consultoría**
		
Carlos Andrés Ballestas	**Mario Alarcón Jarro**	**David Tierradentro**